



“Nuove prospettive del Mercato immobiliare”

A Torino aumentano le compravendite ma continua la discesa dei prezzi degli immobili

*Se ne parlerà al Seminario immobiliare condotto da RE/MAX Italia
sull'andamento del mattone nella città di Torino*

Si terrà mercoledì a Torino il seminario sull'andamento del mercato immobiliare dal titolo “Nuove prospettive del Mercato Immobiliare” curato da RE/MAX Italia, gruppo immobiliare in franchising.

L'incontro, aperto al pubblico e gratuito, si terrà mercoledì 8 novembre dalle 12.00 alle 14.00, presso l'NH Torino Centro (Corso Vittorio Emanuele II, 104) di Torino e sarà curato da Dario Castiglia, Presidente e co-Fondatore RE/MAX Italia.

Dedicato ad esperti e non del settore, il seminario tratterà il tema del mercato immobiliare oggi facendo un focus sulle nuove prospettive del Real Estate e sulle nuove sfide che ogni agente immobiliare è chiamato ad affrontare in un mercato che richiede strumenti sempre più innovativi.

Durante l'incontro, organizzato da RE/MAX Italia, saranno affrontate tematiche relative alle prospettive del mercato immobiliare per il 2017-2018, i cambiamenti del potere d'acquisto, le previsioni per mutui, tassi di interesse e acquisizioni, con un focus mirato al futuro dell'accesso al credito.

RE/MAX Italia presente in Piemonte con oltre 23 agenzie immobiliari e più di 200 consulenti immobiliari affiliati, gestisce attualmente un portfolio di quasi 2.000 immobili residenziali, commerciali e di pregio sta registrando, in linea con i dati pubblicato nell'Osservatorio Immobiliare dell'agenzia delle entrate un aumento del numero di compravendite a Torino, dovuto al protrarsi della diminuzione dei prezzi degli immobili.

L'interesse degli acquirenti si sta spostando verso immobili di metrature più contenute che scendono sotto ai 90 mq.

Secondo un'indagine condotta da RE/MAX Italia, sul mercato immobiliare di Torino emerge che l'acquisto dell'abitazione, rispetto all'affitto, continua ad essere la scelta privilegiata degli over 35, soprattutto se si tratta di famiglie. Optano invece per la locazione i giovani tra i 20 e i 35 anni e i single, prediligendo in particolare le zone semi-periferiche e centrali della città.

Sono orientate verso zone semi periferiche anche le famiglie e la fascia di acquirenti dai 35 anni in su, sempre più spesso impegnati nella selezione della prima casa e che risultano essere interessati all'acquisto di appartamenti di tre o più locali oppure case con giardino o terrazzo, prediligendo la disponibilità di parcheggio privato o garage, con budget compresi tra i 250.000 e i 500.000 euro.



RE/MAX
Italia

Chi cerca casa a Torino, sogna un immobile con spazi esterni privati, il più vicino possibile ad aree verdi della città e a mezzi di trasporto, possibilmente posizionato in zone poco rumorose. Alta l'attenzione, soprattutto di chi ha figli, nel scegliere una casa vicino alle scuole dei propri figli.

La richiesta punta sia su edifici d'epoca, se posizionati nel centro della città e su edifici di nuova costruzione se ci si allontana dalle zone centrali.

Poco l'interesse dei torinesi verso il servizio di portineria, centri sportivi e palestre e zone di divertimento con locali notturni.

**“Nuove prospettive del Mercato immobiliare”
Seminario sul mercato immobiliare promosso da RE/MAX
Italia**

Mercoledì 8 novembre – dalle 12.00 alle 14.00
NH Torino Ambasciatori
Corso Vittorio Emanuele II, 104 - Torino

RE/MAX approda in Italia nel 1996 sotto la guida di Dario Castiglia, Presidente e Co-Fondatore. Oggi, RE/MAX conta una rete di oltre 300 agenzie affiliate e più di 2.300 consulenti immobiliari che gestiscono un portfolio di 25.000 immobili residenziali, commerciali e 'collection' sul territorio nazionale. Il Gruppo RE/MAX, punta sulla capillarità del suo Network a livello internazionale e sulla comprovata capacità di supportare intermediazioni in qualsiasi Paese e da qualsiasi Paese, grazie alla collaborazione proattiva tra agenzie e consulenti e all'utilizzo del sistema di Multiple Listing Service (MLS). In Italia, nel 2016, i professionisti del Real Estate RE/MAX hanno venduto una casa ogni 42 minuti!
www.remax.it

Ufficio stampa RE/MAX Italia

Katia Cortellezzi

Tel. 02.30301900 @ ufficiostampa@remax.it

www.remax.it